

地方独立行政法人青森県産業技術センターりんご研究所改築工事

総合評価に関する基準

(1) 評価に関する基準

本工事の価格以外の評価に関する評価項目、評価基準及び得点配分は次のとおりとする。

<技術力評価>

①企業の施工実績

評価項目	評価基準	配点	得点
平成22年度以降における同種・類似工事の施工実績の有無(※1)	国又は青森県発注で建築一式工事の実績あり	2.0	/2.0
	その他の公共工事発注機関で建築一式工事の実績あり	1.0	
	上記以外	0.0	
県発注工事の令和3年から令和6年までの工事成績評定の平均点	83点以上	4.0	/4.0
	82点以上83点未満	3.5	
	81点以上82点未満	3.0	
	80点以上81点未満	2.5	
	79点以上80点未満	2.0	
	78点以上79点未満	1.5	
	77点以上78点未満	1.0	
	77点未満	0.0	
優良工事表彰等の有無(※2)	国又は青森県の組織から表彰の実績あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	
地域内における本社の所在地の有無(※3)	工事施工箇所の地域内に本社を有する	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	

②配置予定技術者の能力

評価項目	評価基準	配点	得点
主任(監理)技術者の保有する資格	1級建築士かつ1級建築施工管理技士	2.0	/2.0
	1級建築士又は1級建築施工管理技士	1.0	

継続教育の取組状況	継続教育の推奨単位数を満たしている(各団体の証明あり)	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	
平成22年度以降における主任(監理)技術者又は現場代理人としての施工経験の有無(※1)	国又は青森県発注で建築一式工事の実績あり	2.0	/2.0
	その他の公共工事発注機関で建築一式工事の実績あり	1.0	
	上記以外	0.0	
優良工事技術者表彰等の有無(※2)	国又は青森県の組織から表彰の実績あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	
週休2日確保工事の実績	週休2日確保工事の実施証明書あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	

※1 評価の対象となる建築一式工事は、契約金額1,000百万円以上のものとする(下請負人としてのものを除く)。

ただし、共同企業体の構成員としての施工実績は、出資比率20%以上の場合に限る。

※2 評価対象となる表彰は、建設業法による建設工事の種類と同種のものに限る。

※3 本社所在地の評価項目に係る地域内とは、以下に記載された地域とする。

青森県内

③地域貢献

評価項目	評価基準	配点	得点
災害協定締結の有無	県と災害協定を締結している	1.0	/1.0
	県内市町村と災害協定を締結している	0.5	
	上記以外	0.0	
地域防災への協力体制の有無	地域内(※4)における防災への協力体制の実績あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	
令和4年度以降における除雪業務及び維持管理工事等の実績	地域内(※4)における除雪業務及び維持管理工事等の実績あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	

令和5年度以降における社会貢献活動の有無(※5)	地域内(※4)における社会貢献活動の実績あり	1.0	/1.0
	上記以外	0.0	

※4 地域貢献の評価項目に係る地域内とは、以下に記載された地域とする。

青森県内

※5 社会貢献活動は、「企業による農業・農村支援活動」、「青森県森林づくり協定による森林整備活動」、「青森県ふるさとの水辺サポーター制度」又は道路、水路、泊地、河川、海岸等の清掃、草刈り、泥上げ、除・排雪等の取組を対象とする。

※各評価項目の詳細は、「総合評価落札方式の運用の手引き（令和7年度版）」【青森県農林水産部】による。